

# MARKTGEMEINDE EBENTHAL

Politischer Bezirk Gänserndorf

Land Niederösterreich

## KUND M A C H U N G

### Änderung Örtliches Raumordnungsprogramm

(2. Ae FLWP)

Der Gemeinderat beabsichtigt, das örtliche Raumordnungsprogramm (2. Ae FLWP) zu ändern.

Der Entwurf wird gemäß § 24 Abs. 5 des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014 idgF durch sechs Wochen, das ist in der Zeit vom **12. Mai 2025** bis **23. Juni 2025** im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufgelegt. Jedermann ist berechtigt, innerhalb der Auflegungsfrist zum Entwurf des örtlichen Raumordnungsprogrammes schriftlich Stellung zu nehmen.

Bei der endgültigen Beschlussfassung durch den Gemeinderat werden rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen in Erwägung gezogen. Der Verfasser einer Stellungnahme hat keinen Rechtsanspruch darauf, dass seine Anregung in irgendeiner Form Berücksichtigung findet.

Angeschlagen am: 9. Mai 2025

Abgenommen am: 24. Juni 2025



Der Bürgermeister

Die umseitige Kundmachung wird zur Kenntnisnahme übermittelt:

- 1. Wirtschaftskammer Niederösterreich**  
3100 St. Pölten, Wirtschaftskammer-Platz 1  
([wknoe@wknoe.at](mailto:wknoe@wknoe.at))
- 2. Kammer für Arbeiter und Angestellte für Niederösterreich**  
3100 St. Pölten, AK-Platz 1  
([mailbox@aknoe.at](mailto:mailbox@aknoe.at))
- 3. Landeslandwirtschaftskammer Niederösterreich**  
3100 St. Pölten, Wiener Straße 64  
([office@lk-noe.at](mailto:office@lk-noe.at))
- 4. Niederösterreichischer Gemeindebund**  
3109 St. Pölten, Ferstlergasse 4/2  
([post@noegemeindebund.at](mailto:post@noegemeindebund.at))
- 5. Verband sozialdemokratischer GemeindevertreterInnen in NÖ**  
3100 St. Pölten, Europaplatz 5, Postfach 73  
([office@gvvnoe.at](mailto:office@gvvnoe.at))
- 6. GVV NÖ - Verband Freiheitlicher und Unabhängiger Gemeindevertreter NÖ**  
3100 St. Pölten, Purkersdorferstraße 38  
([gvv-noe@fpoe.at](mailto:gvv-noe@fpoe.at))
- 7. Nachbarstädte bzw. Nachbargemeinden**  
  
Marktgemeinde Angern an der March, Bahnstraße 5, 2261 Angern an March  
([gemeinde@angern.at](mailto:gemeinde@angern.at))  
  
Marktgemeinde Dürnkrut, Schloßplatz 1, 2263 Dürnkrut  
([gemeinde@duernkrut.gv.at](mailto:gemeinde@duernkrut.gv.at))  
  
Marktgemeinde Hohenruppersdorf, Obere Hauptstraße 4, 2223 Hohenruppersdorf  
([gemeinde@hohenruppersdorf.gv.at](mailto:gemeinde@hohenruppersdorf.gv.at))  
  
Marktgemeinde Matzen-Raggendorf, Hauptplatz 1, 2243 Matzen  
([gemeinde@matzen-raggendorf.gv.at](mailto:gemeinde@matzen-raggendorf.gv.at))  
  
Marktgemeinde Prottes, Hauptplatz 1, 2242 Prottes  
([gemeinde@prottes.gv.at](mailto:gemeinde@prottes.gv.at))  
  
Marktgemeinde Spannberg, Hauptplatz 18, 2244 Spannberg  
([marktgemeinde@spannberg.gv.at](mailto:marktgemeinde@spannberg.gv.at))  
  
Gemeinde Velm-Götzendorf, Hauptstraße 133, 2245 Velm-Götzendorf  
([gemeinde@velm-goetzendorf.at](mailto:gemeinde@velm-goetzendorf.at))

## Beabsichtigte Änderungen des Flächenwidmungsplanes

### Änderungspunkt 1:

Umwidmung von Grünland-Kellergasse (Gke) in Bauland-Sondergebiet mit speziellem Verwendungszweck „Weintourismus“ (BS-Weintourismus)  
(KG Ebenthal, Kellergasse)

Ebenthal, am 9. Mai 2025

  
.....  
Der Bürgermeister